

BOUWKRANT



STICHTING

voor ambitie

maart 2017 (nr. 1)



Het Oelebred



Op 14 maart jongstleden kwam een klankbordgroep bijeen om de ingezonden ontwerpen voor de nieuwbouw van OBS het Oelebred en de gymzaal te bekijken en van advies en feedback te voorzien. De klankbord groep bestond uit vertegenwoordigers van de leerkrachten, de MR, Trias, SKID, vereniging Dorpsbelangen Tynaarlo, gebruikers van de huidige gymzaal en het dorpshuis.

Er waren twee geldige inschrijvingen die werden voorgelegd en besproken. Er heeft een presentatie van de inschrijvingen plaatsgevonden en er is een voorlopige gunning geweest.

Ondertekening contract & Presentatie gebouw: 1 mei 2017

De selectie van de gebouwen heeft plaats gevonden en er is bestuurlijk een keuze gemaakt uit twee gebouwen. De bezwarenperiode loopt medio april af. Het is de bedoeling dat het contract op korte termijn wordt ondertekend door de bestuurder. Daarnaast wordt het gebouw gepresenteerd aan de klankbordgroep en de inwoners en andere belangstellenden. Dit zal met een feestelijk tintje gebeuren op 1 mei 's avonds. Heeft u belangstelling, noteer dan alvast de datum. De exacte invulling van de avond volgt.



De Vijverstee

Schetsontwerp gepresenteerd.

Het schetsontwerp is in januari aan de ouders gepresenteerd en staat nu tentoongesteld in de hal van de school. Op dit moment is er een voorlopig ontwerp klaar. Na het positief advies van de klankbordgroep en MR kan de aanbesteding worden opgestart.

Wij zijn druk bezig met de voorbereidingen voor de aankomende verhuizing van onze drie bovenbouwgroepen naar De Kamp en het houten bijgebouw. Daarbij werken we nauw samen met de gemeente Tynaarlo, die zorgt dat de inrichting en veiligheid naar de onderwijsnormen zijn aangepast.

Daarnaast zijn er diverse werkgroepen begonnen met de uitwerking van verschillende thema's. Sommige werkgroepen worden eerst boven-schools aangestuurd om vervolgens op schoolniveau uit te rollen. Dit zijn de werkgroepen Meubilair/ Inrichting en de werkgroep Inrichting speellokaal.

Het team van de Verkeer Veiligheid (VVT) heeft een plan ontworpen ten aanzien van de verkeersveiligheid rondom de school. Er is vooral gekeken naar de routes die gelopen, gefietst en gereden worden en waar er geparkeerd kan worden. De gemeente al heeft aangegeven dat niet alle plannen haalbaar zijn. Een voorbeeld hiervan is ten aanzien van het aantal parkeerplekken.

De landschapsarchitect en de architect van Team 4 zijn samen opgetrokken om het natuurlijk ontwerp voor de Vijverstee gestalte te kunnen geven. Hierop heeft de werkgroep schoolplein o.l.v. de landschapsarchitect eerst het verkeersplan kritisch bekeken om daarna te brainstormen over de wensen. Hierbij wordt gedacht aan een tuin en een combinatie van groen schoolplein en "gewoon" schoolplein. Hierbij wil de werkgroep de ouders en kinderen actief gaan betrekken.

De werkgroep Onderwijsvisie is voortdurend bezig om de visie te toetsen t.a.v. de inrichting en schoolgebouw.

De werkgroep Kinderopvang is nog niet bijeen geweest om een gezamenlijke visie en concept vorm te geven. De peutergroep gaat voorlopig gehuisvest worden bij 't Kiekgat. De buitenschoolse opvang wordt tijdens de verbouwing vlakbij het huidige gebouw gehuisvest.

We kijken erg uit naar ons nieuwe gebouw, maar eerst nog verhuizen. Op 20 en 21 april vinden de verhuizingen plaats naar de tijdelijke huisvestingen.

OBS de Westerburcht, Inloopavond 22 maart

Totaal bezochten zo'n 50 ouders en buurtbewoners de inloopavond. Omwonenden waren met name benieuwd naar de nieuwe verkeerssituatie in de Jan Steenweg. Op dit moment gaat het meeste schoolverkeer door deze straat en worden er bijv. veel parkeerplekken gebruikt door ouders, collega's van

school en de medewerkers van de kinderopvang. Voor de bewoners van de Jan Steenweg is het vervolgens lastig om aan het eind van de dag een parkeerplaats te vinden.

In het nieuwe plan wordt het schoolverkeer meer verspreid over de andere straten: de Hortensiaweg en de Vermeerweg. Dit laatste is mogelijk omdat de school meerdere ingangen krijgt. Verder komen er extra parkeerplekken en wordt op die manier de parkeerproblematiek in de Jan Steenweg aangepakt. Naast een aantal aanvullingen en opmerkingen werd het omgevingsplan goed ontvangen.

Naast het omgevingsplan werd ook het ontwerp van het nieuwe gebouw met grote belangstelling bekeken. Wordt het hoogbouw? Wat gebeurt er met het fietsenhok? Wordt de school verder uitgebreid? Over het algemeen waren de reacties erg positief. Het idee om bijvoorbeeld voor de midden- en bovenbouw zelfstandige werkplekken in de middenruimte te creëren viel in goede aarde. Ook waren de ouders content met de aparte vleugel voor de onderbouw.

We kijken terug op een geslaagde avond en willen alle betrokkenen bedanken voor hun komst en voor het meedenken in het vernieuwingstraject van OBS De Westerburcht.

De plannen van de Vijverstee en De Westerburcht worden eind deze week (week 13) naar vier geselecteerde aannemers gestuurd voor het doen van een aanbieding. Eind mei zal duidelijk zijn welke aannemer de bouw gaat oppakken.



Omgevingstekening van de Westerburcht.



Informatieavond scholen, kinderopvang en sporthal Groote Veen druk bezocht

De inloopavond over de nieuwe schoolgebouwen, een gebouw voor kinderopvang en een dubbele sporthal in de wijk Groote Veen op 20 maart is goed bezocht. Zo'n 150 belangstellenden kwamen de plannen bekijken in OBS De Veenvlinder aan de Esweg.

De samenwerkende onderwijs-, welzijns- en sportpartijen vinden het belangrijk dat de gebouwen op het terrein samen eenheid uitstralen en goed passen in de omgeving. Daarom hebben zij de uitgangspunten voor het ontwerp van de gebouwen en de directe omgeving samen met de gemeente op papier gezet. Verder is het programma van eisen voor alle gebouwen uitgewerkt. Dat is niet alleen het bouwkundige deel, maar ook de visie op onderwijs, opvang en de onderlinge samenwerking.

De uitgangspunten voor het ontwerp en het programma van eisen zijn samen de basis voor de

aanbestedingen voor het ontwerp en de bouw. Hier werken de partijen de komende maanden aan. Na de zomervakantie volgt een informatieavond over het ontwerp.

U kunt een overzicht met de veel gestelde vragen en antwoorden én het document met de uitgangspunten voor het ontwerp vinden via onderstaande linken.

Directe link naar de uitgangspunten voor het ontwerp:

[https://www.tynaarlo.nl/wonen_en_leven/wonen_en_\(ver\)bouwen/accommodatiebeleid/uitgangspunten_voor_ontwerp_scholen,_sporthal_en_kinderopvang_in_groote_veen_eelde/](https://www.tynaarlo.nl/wonen_en_leven/wonen_en_(ver)bouwen/accommodatiebeleid/uitgangspunten_voor_ontwerp_scholen,_sporthal_en_kinderopvang_in_groote_veen_eelde/)

Directe link naar de meeste gestelde vragen en antwoorden:

[https://www.tynaarlo.nl/wonen_en_leven/wonen_en_\(ver\)bouwen/accommodatiebeleid/meest_gestelde_vragen_en_antwoorden_over_uitgangspunten_ontwerp_scholen,_sporthal_en_kinderopvang_in_groote_veen/](https://www.tynaarlo.nl/wonen_en_leven/wonen_en_(ver)bouwen/accommodatiebeleid/meest_gestelde_vragen_en_antwoorden_over_uitgangspunten_ontwerp_scholen,_sporthal_en_kinderopvang_in_groote_veen/)

U kunt een overzicht met de veel gestelde vragen en antwoorden én het document met de uitgangspunten voor het ontwerp ook vinden op www.tynaarlo.nl > wonen en leven > wonen en (ver)bouwen > accommodatiebeleid (onder het kopje 'meer informatie').

Selectieprocedure gebouwen

Er zijn drie marktpartijen uitgenodigd een inschrijving te doen voor het ontwerp van het schoolgebouw in Groote Veen. Een marktpartij wordt gevormd door een aannemer en een architect. Op dit moment hebben we 2 dialoogrondes achter de rug. Een dialoogronde is bedoeld voor de marktpartijen om een verduidelijking van de stukken te krijgen. Er komt dan een dialoog tussen de scholen en de marktpartijen. Op 11 mei zullen de marktpartijen hun ontwerpen presenteren en zal dan een selectie plaatsvinden. Na de selectie zal er uiteindelijke bestuurlijke besluitvorming plaatsvinden.

BOUWKRANT EN INTERNET

Om alle betrokkenen en belangstellenden goed en frequent te informeren zal periodiek een bouwkrant worden uitgebracht met nuttige informatie.

Deze zal ook op de website www.stichtingbaasis.nl worden geplaatst

Doelgroepen zijn:

Betrokken scholen (MR-en teams)

Alle scholen stichting Baasis

GMR Stichting Baasis

Omwonenden schoolomgeving

Kinderopvanginstellingen Trias en

Skid Kinderopvang

Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden voor deze nieuwsbrief bij:

info@stichtingbaasis.nl

Samenstelling redactie:

Gerda Bieleveld, Ineke Huizing,

Anketrien Schillhorn van Veen en Anja Nijboer