

Meest gestelde vragen nieuwe schoolgebouw & sporthallen

1. Welke partijen gaan het schoolgebouw bouwen?

Bursema bouwbedrijf uit Erm gaat het schoolgebouw bouwen. Erm is gelegen in de zuidoosthoek van Drenthe. Het bedrijf is in de loop jaren uitgegroeid tot een middelgroot bouwbedrijf. In de regio heeft Bursema een goede naam opgebouwd.



Hierdoor is er een grote groep vaste opdrachtgevers ontstaan. Dit is belangrijk voor de continuïteit van de onderneming. Kwaliteit staat hoog in het vaandel. Er is ongeveer een groep van 40 enthousiaste medewerkers met een goede mix tussen kennis en ervaring.

Bouwwerkzaamheden in de breedste zin van het woord worden uitgevoerd. Opleiding van de medewerkers is een belangrijk onderdeel van de bedrijfsvoering.

Het gebouw is ontworpen door de architect dhr. Daan Josee van het architecten- en ingenieursbureau Kristinsson BV uit Deventer. Het ontwerpen en realiseren van schoolgebouwen behoort tot een groot aandeel van onze opdrachtenportefeuille. We vinden het een voorrecht om aan de huisvesting van de komende generaties te mogen werken. Onze schoolontwerpen worden gekenmerkt door een integrale ontwerpwijze met als doel een tot de verbeelding sprekend gebouw met veel ontplooiingsruimte voor de kinderen en de volwassenen.



2. Wanneer wordt gestart met de bouw?

De gemeente is momenteel druk bezig met het bouwrijp maken van het terrein, zodat de bouwwerkzaamheden snel kunnen starten. De start van de bouw staat gepland in het voorjaar van 2018. Achter de schermen zijn op dit moment zijn voorbereidingswerkzaamheden in volle gang.

3. Wanneer wordt het gebouw opgeleverd en wanneer gaan de organisaties hun intrek nemen in de bouw?

De oplevering van het gebouw staat gepland rond de kerstvakantie van 2018.

4. Zijn er kritische momenten in de planning van de bouw?

Ja, er zijn zeker kritische momenten in de planning. Deze liggen met name in de periode heden tot start bouw. Er moet bijvoorbeeld een omgevingsvergunning worden aangevraagd en de Welstandstandcommissie moet zijn goedkeuring geven aan het gebouw. Daarnaast lopen de levertijden voor de materialen op. Dit heeft te maken met de bouwdruk. Na tijden van minder bouwactiviteiten is de bouwintensiteit enorm toegenomen. De vraag naar zowel materialen als mankracht leidt tot langere levertijden.

5. Hoe groot wordt het gebouw en welke organisaties komen er in?

In het gebouw worden De Mariaschool, Obs De Veenvlinder, een peuterspeelzaal van Trias en de buitenschoolse opvang verzorgd door Trias gehuisvest. De Mariaschool heeft 5 lokalen, De Veenvlinder heeft 12 lokalen en ruimte voor een taalklas en er zullen 3 of 4 BSO-groepen komen in het gebouw. Ook zijn er twee speellokalen die kunnen worden samengevoegd tot één grote ruimte. Er is een werkgroep inhoudelijke samenwerking van alle organisaties. Doel van de samenwerking is om de ontwikkeling van kinderen optimaal te begeleiden. Uitgangspunt is het benutten en versterken van de kwaliteiten van de organisaties. We zullen binnenkort horen van deze samenwerking.

6. Hoe gaat het met de planning van het gebouw voor het kinderdagverblijf?

De planning hangt samen met de gebouwkeuze. Het zal een tijdelijk gebouw worden. Nadat er een keuze voor het nieuwe gebouw is gemaakt, kan het gebouw snel worden geplaatst. Het leerlingenaantal van de scholen daalt op termijn. Als hierdoor ruimte in het schoolgebouw vrijkomt, kan het kinderdagverblijf daarin gehuisvest worden.

7. Is het al bekend hoe het gebouw van het kinderdagverblijf er uitziet?

Er is nog geen keuze gemaakt voor het nieuwe gebouw. Het gebouw zal in ieder geval moeten voldoen aan de beeldkwaliteitseisen die de gemeente heeft opgesteld voor het gebied Groote Veën.

8. Hoe is het met de aanbesteding van de sporthallen?

De sporthallen zitten nog in een aanbestedingstraject. Het is dus nog niet duidelijk door wie de sporthallen worden gebouwd en hoe ze er uit komen te zien. De gemeente hoopt in de loop van februari tot een keuze te komen.

9. Zoals het er nu uitziet, worden de sporthallen later gebouwd. Hoe zit het met de verkeersveiligheid van de kinderen als het schoolgebouw eerder wordt gebruikt?

Aan de zijde van de woonwijk zijn de voorbereidingen voor de fiets- voetgangersbrug in volle gang. De gemeente hoopt deze verbinding gerealiseerd te hebben voor de oplevering van de scholen. Aan de zijde van de Burg. J.G. Legroweg worden de bouwactiviteiten nauwkeurig afgestemd op de aanwezigheid van schoolgaande jeugd. Gedacht wordt aan een volledige scheiding van de bouwplaats van de sporthallen en route van en naar de scholen. Dit wordt nog nader afgestemd.

10. Hoe wordt de openbare ruimte en het verkeer in de nieuwe situatie geregeld. Is dat al bekend?

Op 20 maart zijn de plannen gepresenteerd voor de openbare ruimte van de maatschappelijke kavel. Zodra de bouwplannen, ook van de sporthal, bekend zijn wordt de uitwerking van de openbare ruimte verder opgepakt. Het verkeer en ook de aansluiting op de Burg. J.G. Legroweg is onderdeel van deze uitwerking. Zoals in maart al werd verteld zal de aansluiting aan de zijde van de Burg. J.G. Legroweg bestaan uit een verkeerskundige ingreep, die attentie verhogend en remmend werkt. Dit kan waarschijnlijk gecombineerd worden met het verplaatsen van de bebouwde komgrens.

